

## DOCUMENT D'INFORMATIONS SPÉCIFIQUES

### Objectif

Le présent document contient des informations spécifiques sur cette option d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

### PRODUIT

Produit:  Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100      Appelez le  +352 437 43 5200 pour de plus amples informations  
Compagnie d'assurances:  WEALINS S.A.      Régulateur:  Commissariat aux Assurances (CAA)  
Site web:  www.wealins.com      Date de production du présent document:  01/01/2020

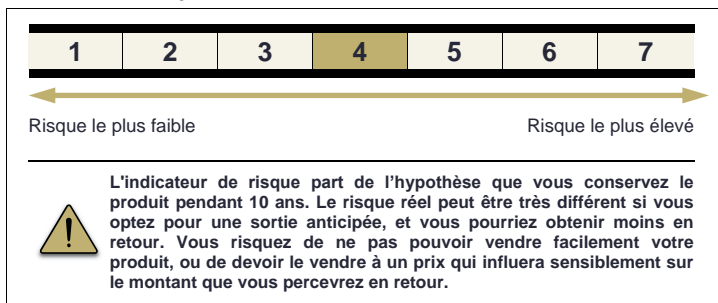
**Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.**

### EN QUOI CONSISTE CE PRODUIT?

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Objectifs</b>                     | Dans le cadre de l'option d'investissement Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100, le capital sera investi jusqu'à 100% dans des actions et/ou dans d'autres instruments financiers spéculatifs.  |
| <b>Investisseurs de détail visés</b> | L'investisseur cible pour Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100 a un profil de risque dynamique et accepte le haut risque de forte dépréciation de son portefeuille tout en visant à accroître son capital de manière significative. Cette stratégie convient aux investisseurs ayant une connaissance approfondie des marchés financiers. |

### QUELS SONT LES RISQUES ET QU'EST-CE QUE CELA POURRAIT ME RAPPORTER?

#### Indicateur de risque



L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres produits. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 4 sur 7, qui est une classe de risque moyenne. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau moyen et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est possible que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Nous attirons votre attention sur le fait que les actifs sous-jacents peuvent être investis dans des devises autres que la devise par défaut, respectivement la devise que vous avez choisie pour Wealins Capi France et/ou celle de Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100. En pareil cas, vous êtes exposé à un risque de change. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur de risque ci-dessus. En présence d'actifs sous-jacents illiquides ou à liquidité réduite, les transactions doivent éventuellement se faire sur une plus longue période de temps. Le risque de pertes financières et d'autres dommages qui en résultent est entièrement à votre charge.

Le risque inhérent à Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100 peut être nettement plus élevé que celui représenté dans l'indicateur synthétique de risque si Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100 n'est pas conservé jusqu'à échéance ou pendant toute la période de détention recommandée. Comme Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100 prévoit potentiellement de longs délais de préavis en cas de désinvestissement (pour certains types d'actifs sous-jacents), nous attirons votre attention sur la section intitulée « Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée? » du Document d'Informations Clés de Wealins Capi France.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. Ce produit ne comporte pas de garantie de capital contre le risque de crédit. Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement (voir la section « Que se passe-t-il si WEALINS S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements? » dans le Document d'Informations Clés de Wealins Capi France).

## Scénarios de performance

| Investissement 10 000 EUR     |   |               |               |  |
|-------------------------------|---|---------------|---------------|--|
| Prime d'assurance             |   | 1 an          | 5 ans         | 10 ans<br>(Période de détention recommandée) |
| Scénarios en cas de survie    |   |               |               |  |
| <b>Scénario de tensions</b>   | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | 4 693,48 EUR  | 4 335,21 EUR  | 2 752,36 EUR                                 |
|                               | Rendement annuel moyen  | - 53,07 %     | - 15,39 %     | - 12,10 %                                    |
| <b>Scénario défavorable</b>   | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | 8 852,29 EUR  | 8 346,78 EUR  | 8 534,82 EUR                                 |
|                               | Rendement annuel moyen  | - 11,48 %     | - 3,55 %      | - 1,57 %                                     |
| <b>Scénario intermédiaire</b> | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | 10 344,81 EUR | 11 809,53 EUR | 13 935,42 EUR                                |
|                               | Rendement annuel moyen  | 3,45 %        | 3,38 %        | 3,37 %                                       |
| <b>Scénario favorable</b>     | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | 12 057,49 EUR | 16 665,32 EUR | 22 694,11 EUR                                |
|                               | Rendement annuel moyen  | 20,57 %       | 10,75 %       | 8,54 %                                       |

Ce tableau montre les sommes que vous pourriez obtenir sur 10 ans, en fonction de différents scénarios, en supposant que vous investissiez 10 000 EUR.

Les différents scénarios montrent comment votre investissement pourrait se comporter. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits.

Les scénarios présentés sont une estimation de performances futures à partir de données du passé relatives aux variations de la valeur de cet investissement. Ils ne constituent pas un indicateur exact. Ce que vous obtiendrez dépendra de l'évolution du marché et de la durée pendant laquelle vous conserverez l'investissement ou le produit.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes, et ne tient pas compte du cas où nous ne pourrions pas vous payer.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts de l'option d'investissement elle-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

**Calculs des performances présentées** : Les scénarios de performance ont été élaborés en conformité avec les exigences de la réglementation en vigueur. Ils ne constituent toutefois pas un engagement de l'assureur et ne peuvent préjuger des performances réelles de Wealins Capi France - stratégie d'investissement Dynamique 100.

## QUE VA ME COÛTER CET INVESTISSEMENT ?

La réduction du rendement (RIY) montre l'incidence des coûts totaux que vous payez sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement. Les coûts totaux incluent les coûts ponctuels, récurrents et accessoires.

Les montants indiqués ici sont les coûts cumulés liés à l'option d'investissement elle-même, pour trois périodes de détention différentes. Ils incluent les pénalités de sortie anticipée potentielles. Les chiffres présentés supposent que vous investissiez 10 000 EUR. Ces chiffres sont des estimations et peuvent changer à l'avenir.

### Coûts au fil du temps

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

| Investissement 10 000 EUR                                  |                           |                            |                             |
|--|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Scénarios  | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 5 ans | Si vous sortez après 10 ans |
| <b>Coûts totaux</b>  | 226,76 EUR                | 1 352,20 EUR               | 3 373,59 EUR                |
| Incidence sur le rendement (réduction du rendement) par an | 2,27 %                    | 2,27 %                     | 2,27 %                      |

Les coûts totaux renseignés ci-dessus ne concernent que la seule option d'investissement. Nous vous prions de consulter le Document d'Informations Clés pour ce qui concerne les coûts combinés du produit et de l'option d'investissement.

**Composition des coûts**

Le tableau ci-dessous indique :

- l'incidence annuelle des différents types de coûts sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement à la fin de la période d'investissement recommandée;
- la signification des différentes catégories de coûts.

| Ce tableau montre l'incidence sur le rendement par an |   |       |   |
|---|---|-------|---|
| <b>Coûts ponctuels</b>                                | <b>Coûts d'entrée</b>                       | 0,00% | L'incidence des coûts que vous payez lors de l'entrée dans votre investissement. L'incidence des coûts est déjà incluse dans le prix. Ceci inclut les coûts de distribution de votre produit. |
|   | <b>Coûts de sortie</b>                      | 0,00% | L'incidence des coûts encourus lorsque vous sortez de votre investissement à l'échéance.  |
| <b>Coûts récurrents</b>                               | <b>Coûts de transaction de portefeuille</b> | 0,11% | L'incidence des coûts encourus lorsque nous achetons ou vendons des investissements sous-jacents au produit.  |
|   | <b>Autres coûts récurrents</b>              | 2,16% | L'incidence des coûts que nous prélevons chaque année pour gérer vos investissements.   |
| <b>Coûts accessoires</b>                              | <b>Commissions liées aux résultats</b>      | 0,00% | L'incidence des commissions liées aux résultats. Nous prélevons ces commissions sur votre investissement si le produit dépasse son indice de référence.                                       |
|   | <b>Commissions d'intéressement</b>          | 0,00% | L'incidence des commissions d'intéressement. Nous prélevons ce montant lorsque la performance de l'investissement est supérieure à un pourcentage donné.                                      |